

CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ TP HÀ NỘI  
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
HUYỆN THẠCH THẮT

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 753/TB-THADS

Thạch Thất, ngày 22 tháng 5 năm 2023

**THÔNG BÁO**  
**Về tổ chức bán đấu giá**

Căn cứ khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 12/2017/KDTM-ST ngày 26 tháng 7 năm 2017 của Tòa án nhân dân huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án theo yêu cầu số 158/QĐ-CCTHADS ngày 15 tháng 11 năm 2017 và Quyết định thi hành án chủ động số 53/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 10 năm 2017 của Chi cục trưởng Chi cục thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ Quyết định về việc cưỡng chế kê biên quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất số 66/QĐ-CCTHADS ngày 30 tháng 3 năm 2023 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất, thành phố Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá số 00205/2023/CTTĐG-NHẤT TÍN ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Công ty cổ phần tư vấn và thẩm định giá Nhất Tín.

Do các đương sự không thỏa thuận được về tổ chức bán đấu giá nên Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thạch Thất đã đăng tải thông báo lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản và đã ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản kê biên với công ty có tên sau:

Công ty Đấu giá Hợp danh Trường Uy

Trụ sở công ty: Số 18 ngách 280/1 phố Lê Trọng Tấn, phường Khương Mai, quận Thanh Xuân, TP. Hà Nội.

Địa chỉ Văn phòng đấu giá: Phòng 326, Tòa HH2A, KĐT Linh Đàm, P. Hoàng Liệt, Q. Hoàng Mai, TP. Hà Nội

Điện thoại: 0707.075.607

Để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản các tài sản đã kê biên sau:

Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất tại thửa đất số 84, tờ bản đồ số 09, diện tích theo giấy chứng nhận quyền sử dụng đất 374m<sup>2</sup> (diện tích sử dụng đo đạc thực tế 384,2m<sup>2</sup>), thôn Phú Nghĩa, xã Phú Kim, huyện Thạch Thất, TP Hà Nội. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số T 176583, số cấp giấy chứng

nhận quyền sử dụng đất số 00367 QSDĐ/399/QĐ-UB-H do UBND huyện Thạch Thất cấp ngày 09/5/2002 cho hộ ông Nguyễn Minh Cừ. Ngày 27/9/2011 ông Nguyễn Xuân Biêt nhận cho tặng quyền sử dụng đất theo hợp đồng số 323 ngày 21/9/2011.

Vậy, thông báo để ông Nguyễn Xuân Biêt, bà Vũ Thị Thuý, người có quyền lợi nghĩa vụ liên quan và Ngân hàng TMCP Á Châu biết./.

**Nơi nhận:**

- Đương sự;
- VKS ND huyện Thạch Thất
- Lưu: VT, HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Nguyễn Thị Thơm**